

## **Seminar zum Miet- und Mietprozeßrecht**

### **Die Bedeutung der Schlüsselqualifikationen für die Anwalts- und Berufsfieldorientierung – am Beispiel des Miet- und Mietprozeßrechts (mit integriertem moot court)**

Wintersemester 2024/2025

(Blockveranstaltung, 2 SWS)

Das Seminar findet als Blockveranstaltung mit mehreren Terminen statt: **Sa, 02.11.2024, 10.00-18.00 Uhr** (Adresse: s.u.) sowie am **Sa, 07.12.2024, 10.00-18.00 Uhr** (Adresse: s.u.). Die Pflichtexkursion (geplant ist ab diesem Semester erstmals wieder der Besuch in einer Frankfurter Notar- und Anwaltskanzlei, die auf Immobilientransaktionen spezialisiert ist, genauer Ort und Exkursionszeiten werden spät. in dem ersten Seminartermin bekannt gegeben, daher auf aktuelle Aushänge achten) findet am **Sa, 14.12.2024, 10.00-14.00 Uhr** (weitere Informationen folgen) statt. Notwendig für eine erfolgreiche Teilnahme ist die aktive Mitarbeit, die die Teilnahme an Übungen, Präsentationen einschließlich gemeinsamer Erstellung von Schriftsätzen umfaßt. Dies erfordert die (pünktl.) Anwesenheit der Teilnehmer (m/w) bei o.g. Terminen. Im Mittelpunkt dieses (Block-) Seminars stehen die Schlüsselqualifikationen für Juristen (w/m) in bürgerlich-rechtlichen Streitigkeiten - unter besonderer Berücksichtigung der anwaltlichen Perspektive und der Rechtsberatungspraxis. Am Beispiel von praktischen Fällen soll sowohl die Rechtsberatung als auch die Rechtsgestaltung und Rechtsvertretung theoretisch reflektiert und praktisch vermittelt werden. Dies soll am Beispiel der praktisch wichtigen Rechtsgebiete des Miet- und Mietprozeßrechts erfolgen. Ziel der Veranstaltung ist es, die Bedeutung der Schlüsselqualifikationen für die Berufsfeld- und insbesondere die Anwaltsorientierung der zivilistischen Ausbildung herauszuarbeiten und in praktischen Übungen zu vertiefen. Dabei wechseln sich theoretische Beiträge mit praktischen Übungen ab. Bei diesen begeben sich die Studierenden unter Anleitung in die Rolle von Rechtsanwälten (auf Mieter- und Vermieterseite) und Richterinnen. Von allen Studierenden wird dabei eine aktive Beteiligung (ausnahmslose Teilnahme an allen Seminarterminen mit mind. zwei moot court-Übungen mit mietrechtlichem Inhalt sowie an der o.g. Pflichtexkursion) erwartet. Außerdem steht für den letzten Seminartermin ein Praktikervortrag zum Notarwesen an (Näheres nach sep. Ankündigung). Vorkenntnisse im Miet- und Verfahrensrecht sind erwünscht, aber keine Teilnahmevoraussetzung. Erforderlich ist die Bereitschaft zu einer ersten Einarbeitung in diese Rechtsmaterien.

- Gesetzestexte (BGB, ZPO, GVG, GKG, RVG) sind zu jedem Termin mitzubringen.
- Schlüsselqualifikationsnachweis: Für den Nachweis wird aktive Teilnahme (bei allen Terminen sowie bei der Pflichtexkursion) erwartet.
- Die Anmeldung ist nur über das Schlüsselqualifikationszentrum am FB 01 möglich. Näheres wird per Aushang bekannt gegeben, Teilnahmemaximalzahl: 15 Studierende.

**Die Blocktermine (außer der Exkursion) finden grds. an folgendem Ort statt:  
FB 01, J.W.Goethe-Universität, Theodor-W.-Adorno-Platz 4, im RuW-Gebäude.  
60629 Frankfurt am Main ([http://www.jura.uni-frankfurt.de/41138262/zentrum\\_slq](http://www.jura.uni-frankfurt.de/41138262/zentrum_slq)).**  
Konkrete Raumangaben folgen nach. Organisatorische Fragen zu Anmeldung, Scheinen etc. bitte nur an das Zentrum für Schlüsselqualifikationen richten; inhaltliche Fragen bitte per e-mail an beide Adressen: Nikolaj.Fischer@jur.uni-frankfurt.de; kzehelein@gmx.de .